

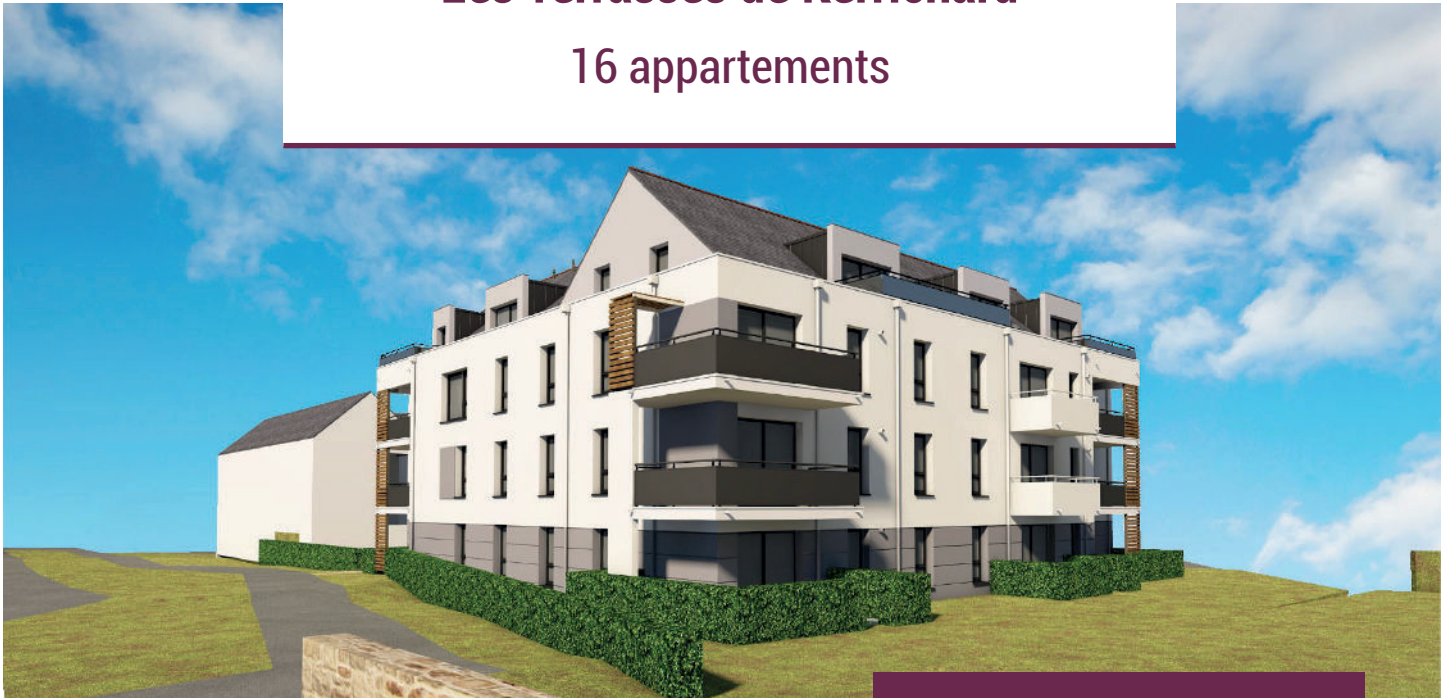


BRETAGNE OUEST **ACCESSION**

Concarneau

Les Terrasses de Kerrichard

16 appartements



© ARCHICOLE URBANISME ET ARCHITECTURE



CLÉ EN MAIN



PRESTATIONS
DE QUALITÉ



CADRE DE VIE
AGRÉABLE



ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISÉ

Envie de devenir propriétaire sur Concarneau ?

Bretagne Ouest Accession vous propose à Concarneau **16 appartements neufs, du T2 au T4, à partir de 120 150 €**. Cette nouvelle résidence, à l'architecture compacte, simple et contemporaine, répond à la dernière réglementation énergétique et environnementale RE 2020. Vous profiterez également d'un emplacement de qualité, à proximité de la voie verte et du bourg.

Renseignements & inscriptions

auprès de nos conseillers habitat
Aurélié Martin & Laurent Bargain
par téléphone au **02.98.55.70.00**
ou sur le site **www.boaccession.fr**

La location accession, c'est quoi ?

Avec le prêt social location accession (PSLA), vous devenez propriétaire d'un logement neuf en toute sécurité. Il s'agit d'un dispositif simple et sans risque.

LE PRINCIPE

Accéder à la propriété en 2 temps :

Phase 1 - Le logement est loué contre le versement d'une redevance location/acquisition pendant 3 ans maximum.

Phase 2 - Le logement est acheté en levant l'option d'achat. Le prix de cession du logement correspond au prix fixé dans le contrat de location-accession minoré à chaque date anniversaire de 1%. L'épargne constituée lors de la phase locative participe à l'apport personnel.

LES AVANTAGES

- TVA à taux réduit,
- Exonération de taxe foncière pendant 15 ans,
- Frais de notaire réduits,
- Livraison « Clés en main »
- Accession à la propriété sécurisée : garantie de relogement, et garantie de rachat.

